

# COMPRAVENDES IMMOBILIÀRIES

## OBERTURA



**Sr. Joan Ràfols Esteve**

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

## PONENTS



**Sr. Antoni Bosch Carrera**

Notari



**Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Rius**

Soci de Fuentes Lojo Abogados. Vocal de la Comissió de Codificació de Catalunya



**Sr. Roberto García Cenicerós**

Magistrat del Jutjat de Primera Instància de Barcelona nº 30



**Sr. Carlos Sancho Navarro**

Advocat

## MODERADORS



**Sr. Joan Company Agustí**

President COAPI Girona



**Sr. Ignacio Pérez-Portabella**

Director de Zona de Engel & Völkers



**Sra. Montserrat Junyent Martín**

Assessora Jurídica de COAPI  
Barcelona



**Sra. Teresa Tamayo Torras**

Advocada

Patrocinat per:



**Dimecres, 24 d'abril 2024**

## PROGRAMA

09:40 h. *Recepció d'assistents*

09:50 h. *Obertura*

**Sr. Joan Ràfols Esteve**

10:00-11:00 h. CASUÍSTICA I PROBLEMÀTICA PRÀCTICA SOBRE EL DESISTIMENT PER FALTA DE FINANÇAMENT EN EL CONTRACTE DE COMPRAVENDA I EL PAGAMENT DELS HONORARIS DEL MEDIADOR IMMOBILIARI

**Sr. Alejandro Fuentes-Lolo Rius**  
**Sr. Ignacio Pérez-Portabella**

11:30-12:30 h. QÜESTIONS PRÀCTIQUES SOBRE LA CONTRACTACIÓ IMMOBILIÀRIA TRANSFRONTERERA

**Sr. Antoni Bosch Carrera**  
**Sr. Joan Company Agustí**

15:00-16:00 h. VIES DE RECLAMACIÓ DAVANT L'IMPAGAMENT DELS HONORARIS DEL MEDIADOR IMMOBILIARI I PROBLEMÀTICA PRÀCTICA

**Sr. Roberto García Cenicerós**  
**Sra. Montserrat Junyent Martín**

16:00-17:00 h. ASPECTES FISCALS SOBRE LES COMPRAVENDES IMMOBILIÀRIES

**Sr. Carlos Sancho Navarro**  
**Sra. Teresa Tamayo Torras**



Dimecres,  
24 d'abril  
2024



9:50 – 17:00 h.



• Presencial  
• En línia

### Passos per a formalitzar la inscripció

1. Enviar a **Enfoque XXI**, les seves dades completes a **enfoque@enfoquexxi.com** juntament amb el justificant de pagament. **Indicar si és en línia o presencial.**
2. **PREU DE LA INSCRIPCIÓ**..... **100 €**  
\*Socis CPUBCN, APIBCN, APIGirona, Adm. finques Barcelona-Lleida i Icasbd (acreditat)..... **50 €**  
\* Les quotes s'han de pagar anticipadament. En cas de no arribar a un número mínim d'assistència podrà ser cancel·lat.
3. Forma de pagament: Mitjançant transferència a **CaixaBank**, núm. de compte. **ES80 2100 3060 5722 0214 2305** indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari** i la data.
4. **SEMINARI PRESENCIAL** en la Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana nº 22 BARCELONA. Per a veure-ho EN LÍNIA s'hauran de connectar en l'enllaç que enviarem per correu electrònic el **dia 23** durant el matí.

Responsable: Enfoque XXI FORMACIÓN JURÍDICA, S.C.P. CIF: J-66246323. Avda. Pau Casals, 4 1o 1a, 08021 Barcelona. Telf. 93 217 51 12 / e-mail: [enfoque@enfoquexxi.com](mailto:enfoque@enfoquexxi.com). De conformitat amb lo establert pel REGLAMENTO (UE) 2016/679 del Parlamento Europeu i del Consejo, de 27 de abril de 2016 (RGPD), le informamos que: "Tratamos la información que nos facilita con la finalidad de prestarle el servicio solicitado, realizar la facturación del mismo y enviarle publicidad por correo electrónico. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial. Los datos no se cederán a terceros excepto en los casos en que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a obtener confirmación sobre si en ENFOQUE XXI estamos tratando sus datos personales, por tanto tiene derecho a acceder a sus datos personales, rectificar sus datos inexactos o solicitar la supresión cuando los datos ya no sean necesarios. Así mismo solicito autorización para ofrecerle productos y servicios relacionados con los solicitados y fidelizarlo como cliente.

\*SI  NO