

La presentació i el pagament telemàtics permeten complir les obligacions tributàries, còmodament, sense desplaçaments ni pèrdues de temps, amb una disponibilitat de 24 hores al dia 7 dies a la setmana.

## Adreces d'interès

Certificat digital gratuït de persona física:  
<http://www.idcat.cat>

Informació sobre l'impost:  
<http://etributs.gencat.cat/itp>

Descàrrega del programa d'ajuda:  
<http://etributs.gencat.cat/pa>

Oficina Virtual de l'ATC:  
<http://etributs.gencat.cat/ov>



Consultes:  
Telèfon 012

Incidències:  
[suport\\_etributs@atc.cat](mailto:suport_etributs@atc.cat)

Dubtes sobre l'impost:  
[cqs@atc.cat](mailto:cqs@atc.cat)



## Agència Tributària de Catalunya

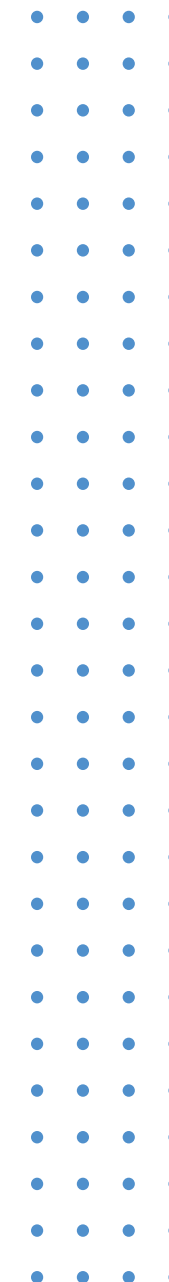
[www.atc.gencat.cat](http://www.atc.gencat.cat)



## Tramitació telemàtica

IMPOST SOBRE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS I ACTES JURÍDICS DOCUMENTATS

**MODEL 600  
ARRENDAMENTS  
(TARIFA AUR)**



## Tarifa AUR de l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats (TPAJD)

L'impost sobre TPAJD grava la constitució de contractes d'arrendament de finques urbanes o rústiques amb un tipus de gravamen del 0,5% (tarifa AUR).

L'article 59 de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives preveu que no cal presentar a l'ATC, juntament amb l'autoliquidació de l'impost, còpia del contracte de lloguer quan es presenti a l'Institut Català del Sòl en ocasió del dipòsit de la fiança.

## Presentació i pagament

A banda de la tramitació presencial, es troba disponible la presentació i pagament telemàtic a través de l'Oficina Virtual de l'ATC.

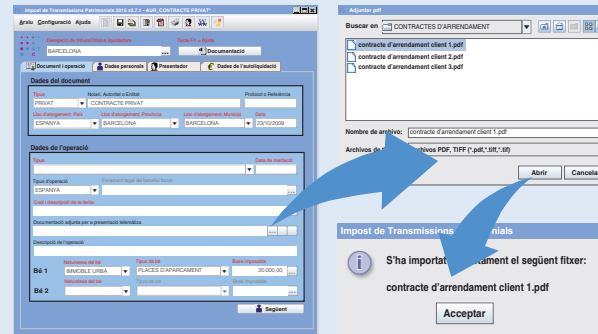
Amb la tarifa AUR i el compromís d'aportar el contracte privat d'arrendament a l'Incasòl, amb ocasió del dipòsit de la fiança, la presentació no exigeix aquest document. No obstant això, i si l'usuari ho desitja, el programa d'ajuda admet incorporar-lo mitjançant còpia escanejada.

## Requisits per presentar i pagar l'impost telemàticament

1. Descarregar el programa d'ajuda del model 600, emplenar-lo i generar l'autoliquidació.
2. Disposar d'un certificat digital.

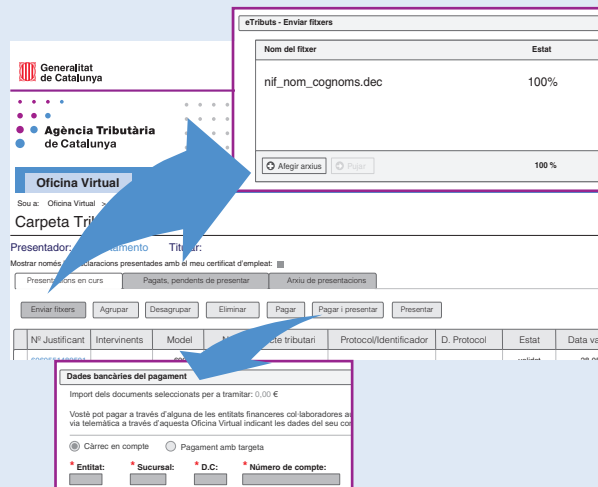
## Com adjuntar la còpia del contracte de lloguer al programa d'ajuda

D'una forma senzilla es pot adjuntar, mitjançant el programa d'ajuda, còpia escanejada o digitalitzada del contracte privat (tamany màxim de l'arxiu 3Mb):



## Com fer la presentació i el pagament telemàticament

Cal accedir a la Carpeta Tributària de l'Oficina Virtual de l'ATC per tal de carregar l'autoliquidació generada amb el programa d'ajuda (fitxer amb extensió ".dec") i ordenar-ne el pagament i la presentació telemàtics.



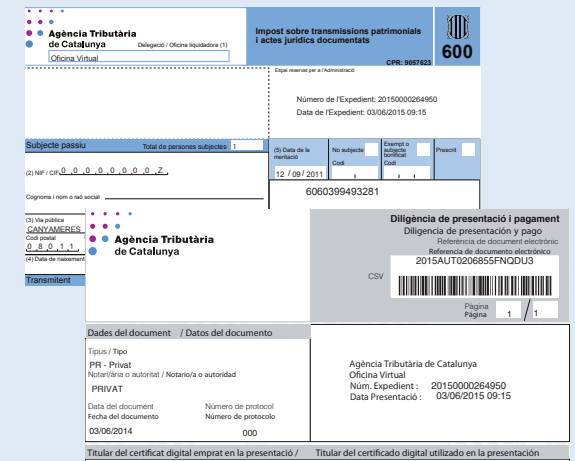
## Opcions de pagament

El pagament es pot efectuar mitjançant:

- Càrrec en compte del presentador (que ha de ser titular o autoritzat en el cc)
- Targeta de crèdit o debit.

## Descàrrega de justificants

Un cop finalitzada la tramitació es pot obtenir el comprovant de la presentació i/o el pagament telemàtic.



## Més informació

A <http://etributs.gencat.cat/itp> trobareu informació sobre:

1. Certificats digitals
2. Entitats col·laboradores
3. Guies i manuals de consulta